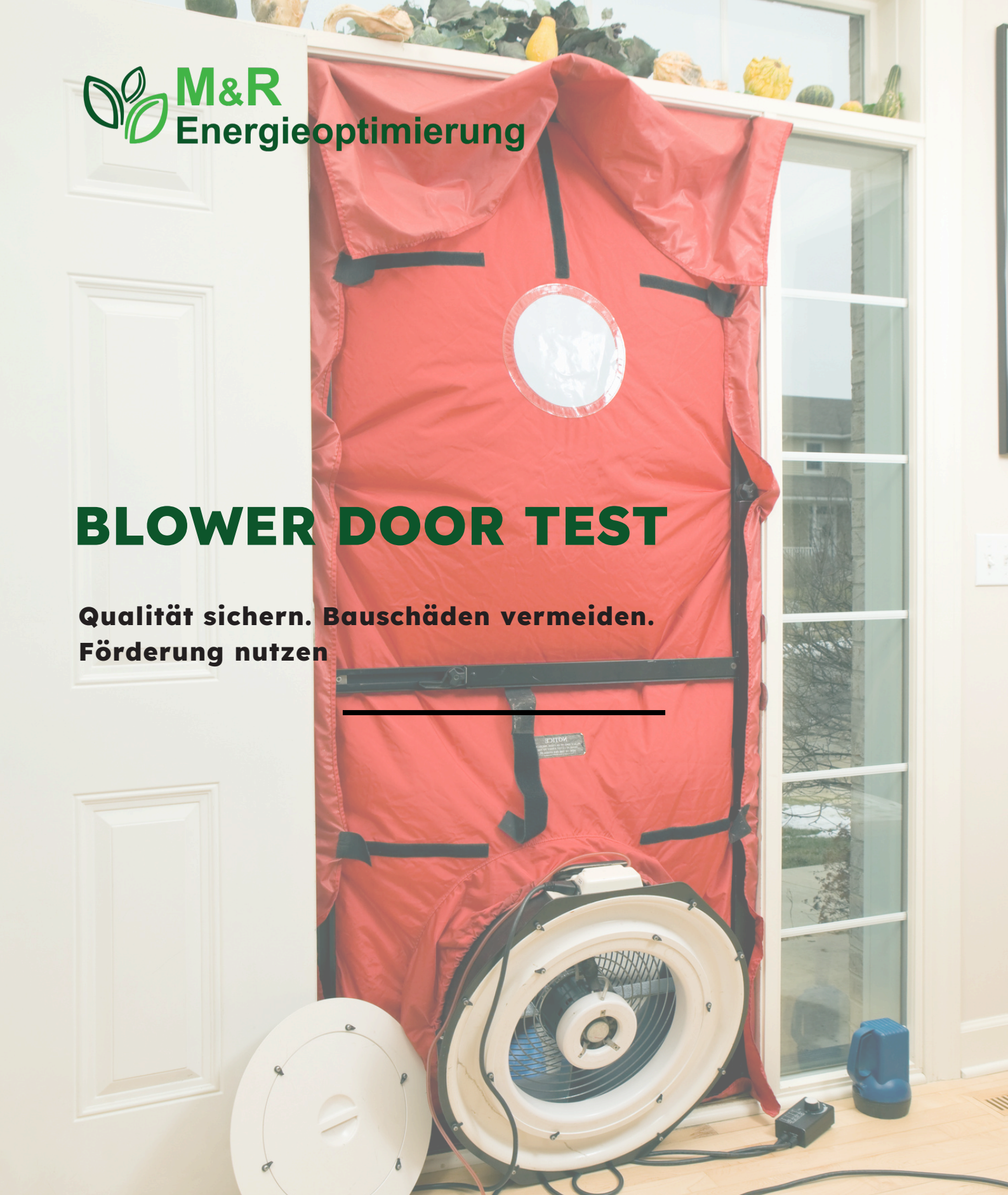


# BLOWER DOOR TEST

**Qualität sichern. Bauschäden vermeiden.  
Förderung nutzen**



# LUFTDICHTHEITSMESSUNG BEI DER SANIERUNG

## WARUM IST DIE LUFTDICHTHEIT WICHTIG?

Bei einer Sanierung werden Fenster, Dach oder Fassade erneuert. Dabei muss die sogenannte „luftdichte Gebäudehülle“ sorgfältig ausgeführt werden. Schon kleine Undichtigkeiten können langfristig zu Problemen führen.

Warme Raumluft enthält Feuchtigkeit. Gelangt diese unkontrolliert durch Leckagen in die Dämmung oder Dachkonstruktion, kann dort Tauwasser entstehen.

## MÖGLICHE FOLGEN VON UNDICHTIGKEIT

- Feuchteschäden in der Konstruktion
- Schimmelbildung
- Verlust der Dämmwirkung
- Höhere Heizkosten
- Verkürzte Lebensdauer von Bauteilen

## WAS PASSIERT BEI DER MESSUNG?

Mit einem sogenannten Blower-Door-Test (Luftdichtheitsmessung) wird im Gebäude ein Unter- oder Überdruck erzeugt. Dadurch lassen sich Undichtigkeiten gezielt aufspüren.

## Typische Schwachstellen:

- Fenster- und Türanschlüssen
- Anschlüsse der Dampfbremse im Dach
- Leitungs- und Kabeldurchführungen
- Übergängen zwischen Bauteilen
- Steckdosen in Außenwänden

## IHRE VORTEILE AUF EINEN BLICK

- Frühzeitiges Erkennen von Undichtigkeiten
- Schutz vor Feuchte- und Bauschäden
- Höhere Ausführungsqualität bei der Sanierung
- Verbesserter Wohnkomfort
- Reduzierung von Wärmeverlusten
- Nachweis der Luftdichtheit für Förderprogramme

## FÖRDERUNG UND GESETZLICHE ANFORDERUNGEN

Auch wenn bei vielen Sanierungen kein bestimmter Messwert vorgeschrieben ist, dient die Luftdichtheitsmessung der Qualitätssicherung im Rahmen der energetischen Baubegleitung.

Die Kosten der energetischen Baubegleitung, einschließlich Luftdichtheitsmessung, sind aktuell mit 50 % förderfähig im Rahmen einer BEG Förderung.

Bei Sanierungen zum KfW-Effizienzhaus mit EE-Klasse ist die Durchführung einer Luftdichtheitsmessung verpflichtend, um die Förderung zu erhalten.

## EMPFEHLUNG

Die beste Wirkung erzielt die Luftdichtheitsmessung während der Bauphase, wenn Anschlüsse noch zugänglich sind und Mängel ohne großen Aufwand behoben werden können.

Mit einer Luftdichtheitsmessung kann bei einem Fenstertausch oder einer Dachsanierung die Ausführungsqualität geprüft und sichergestellt werden.

Gerne erstellen wir Ihnen ein passendes Angebot für Ihre Maßnahme und begleiten Sie bei der Umsetzung.